

Annisse 7. marts 2013

Kære husejere i Brunnberg

Vinteren 2012-2013 har været virkelig kold. Flere har haft problemer med vandsystemet. Det gælder om at have forsikringerne i orden. Det er også vigtigt, at Holger og Antonia ved besked om husenes installationer og evt. særlige problemer.

Flere huse har haft håndværkere på besøg. I den forbindelse er det blevet ekstra synligt, hvor vigtigt det er, at Holger og Antonia holdes underrettet om, hvad der foregår. Hvis I bestiller håndværkere, beder jeg jer derfor om at orientere Holger og Antonia. Jeg beder jer desuden sige til håndværkerne, at de skal give besked til Holger og Antonia om det arbejde, de skal udføre. Specielt er det vigtigt, at de giver besked, når arbejdet er afsluttet, ikke mindst hvis der er ændret på installationer, men jo også hvis Holger og Antonia skal låse af efter håndværkerne. Det er fortsat en god idé, at lægge nøgler i nøgleskabet, så håndværkerne selv kan tage nøglerne der, låse efter sig og lægge nøglerne tilbage i skabet. Det er også en god idé at have en ekstra nøgle til huset placeret "et hemmeligt sted".

Vandproblemerne er i høj grad et fælles anliggende, men det er fornuftigt at lade fagfolk styre, det vi gør for at løse vore problemer. Derfor beder jeg indtrængende om, at husejere undlader at stille på haner i vandværket eller i det hele taget forsøge sig med forskellige velmenende tiltag. For eksempel har vi oplevet, at nogen har justeret på vandtrykket og drejet på udendørs haner forskellige steder. Ved Skogstationen, havde nogen stillet udendørshanen i "udu", så der sivede vand ud. Det blev dog heldigvis hurtigt opdaget og fejlen rettet, fordi vi var mange i byen. Nedenfor Höken, hvor der tidligere har været problemer med udendørs haner til både vestbyen og Höken, gik det galt, så vandindføringen i Höken har måttet skiftes. Bad luck! Derfor. Please. Nix pille. Opdager du noget, som du mener er galt, så kontakt Holger og Antonia.

Midt i kuldetiden kan vi glæde os over, at vi har brænde nok i Brunnberg til at holde varmen indtil videre. Ingen tvivl om det, men flere steder er træer fældet og efterladt til naturlig forrådnelse. Så meget brænde har vi alligevel ikke. Jeg vil derfor opfordre til, at I selv anvender fældede træer eller giver besked til Holger og Antonia om, at de gerne må give dem videre til andre. Samtidig vil jeg gerne erindre om, at træer udenfor egen grund kun må fældes efter aftale med bestyrelsen. Bestyrelsen træffer løbende aftale med Holger og Antonia, hvor de skal skove træer til brænde. Bestyrelsen holder sig principielt til en fældnings- og genplantningsplan, som Peter Thorsen har udfærdiget, og som i sin helhed vil blive sat i værk, når økonomien tillader det.

Altså kort sagt lyder vores opfordring:

- **Hold Holger og Antonia informeret om håndværksarbejder eller andre særlige forhold i jeres hus**
- **Hold fingrene fra det fælles vandsystem**
- **Fæld træer med omtanke og respekt for gældende regler og aftaler**

Bedste hilsener

På bestyrelsens vegne

Peter