

Årsregnskab for Brunnberg By AB og
Fastighetsägarforeningen Brunnberg
for 2015 og budget for 2017

Et Brunnberg i topform

Kære Brunnbergere,

Nu er der næsten gået et år siden jeg blev valgt ind som kasserer. Et år som er gået hurtigt og dejligt med for vores side flere ture til skønne Brunnberg.

Til generalforsamlingen i Maj 2016 er det regnskabet for fastighetägareforeningen Brunnberg for 2015, som skal godkendes, samtidigt er det budgettet for 2017 for et samlet Brunnberg som skal godkendes.

Det er med ro i sindet, at jeg kan skrive, at overskuddet denne gang er på DKK 96.168,- mod sidste år DKK 73.944,.

Jeg vil lige påpege et punkt, nemlig note 2: Renovation. Den samlede affaldsmængde er gået fra 5,4 tons i 2013 til 3,6 tons i 2015. Vi er gået fra et gennemsnit på 150 kg. Pr. hus i 2013 til 100 kg i 2015. Det er flot gået. Lad os endelig fortsætte denne gode trend

Stigs hytte ved søen er næsten færdig. Flot arbejde. Det bliver et rigtigt godt samlingssted for alle.

Det næste vi skal i gang med bliver vaskehuset, (det er vi i gang med allerede). Det bliver også godt.

Dette var mine ord for denne gang. Jeg håber på, at se jer alle i Brunnberg

Mette Hvidbjerg

Kasserer

Regnskab for 2015 og Budget for 2017 for et samlet Brunnberg (i DKK)

Resultatopgørelse	Noter	Budget		Realiseret	
		2017	2016	2015	2014
Indtægter					
Kontingenter for 36 huse		222.000	252.000	252.000	252.000
Leje for vaskemaskine (skogstation)		3.000	13.600	3.000	3.100
Indtægter i alt		225.000	265.600	255.000	255.100
Løn til svensk forretningsfører	1	10.000	12.000	9.600	12.000
Sociale udgifter	1	4.000	4.000	3.016	3.770
Lønninger i alt		14.000	16.000	12.616	15.770
Driftsudgifter afholdt i Sverige					
Vejafgifter, sne og vedligeholdelse		27.000	25.000	29.574	22.846
Forsikringer		9.000	10.000	8.017	9.424
Skogstenfejning		13.000	14.000	12.219	12.852
Renovation	2	26.000	25.000	22.316	24.004
Serviceaftaler vedr. snerydning mv.	3	30.000	40.000	24.209	38.142
El og belysning	4	16.000	20.000	14.452	17.451
Ejendomsskat		5.000	6.000	4.388	4.388
Reparationer og småomkostninger		20.000	20.000	18.836	9.617
Driftsudgifter afholdt i Sverige i alt		146.000	160.000	134.011	138.724
Drifts- og administrationsomkostninger afholdt i Danmark					
Reparationer og småomkostninger		14.000	7.000	351	5.131
Gaver og blomster		1.000	500	1.190	-
Generalforsamlinger og møder		10.000	10.000	2.815	2.780
Sommerfest		1.000	1.000	638	809
Kontorhold		1.000	500	-	-
Gebyrer		2.000	1.000	1.983	1.222
Drifts- og administrationsomkostninger afholdt i Danmark i alt		29.000	20.000	6.977	9.942
Udgifter i alt		189.000	196.000	153.604	164.436
Resultat før afskrivninger		36.000	69.600	101.396	90.664
Afskrivninger		4.000	4.000	4.155	4.155
Kursregulering vedr. Brunnberg By AB		-	-	-	11.116
Gebyrer mv.		1.000	500	623	796
Skat		1.000	500	450	653
Årets resultat		30.000	64.600	96.168	73.944
Som foreslås fordelt således					
Overført til egenkapital				16.168	27.306
Hensættelse til Vaskehus & lader				80.000	46.638
I alt		-	-	96.168	73.944

Balance for 2015 for et samlet Brunnberg (i DKK)

	Noter	Budget 2017	2016	Realiseret 2015	2014
Aktiver					
Danske Bank		350.702	319.157	439.350	453.594
Föreningsbanken		50.000	50.000	1.510	75.734
Kassebeholdning i DK		-	1.000	-	234
Likvide midler i alt		400.702	370.157	440.860	529.562
Medlemstilgodehavender		-	5.000	-	-
Øvrige tilgodehavender		-	-	10.756	6.387
Andre tilgodehavender i alt		-	5.000	10.756	6.387
Ejendomme		182.000	202.545	189.859	194.014
Anlægsaktiver i alt		182.000	202.545	189.859	194.014
Aktiver i alt		582.702	577.702	641.475	729.963
Passiver					
Leverandører		10.000	10.000	9.494	17.572
Skyldig a-skat		5.000	5.000	5.896	4.000
Anden gæld		5.000	10.000	4.000	-
Kortfristet gæld i alt		20.000	25.000	19.390	21.572
Hensat til vandprojekt	5	-	-	69.429	246.470
Hensat til Stigs Hytte, Vaskehus, lader	6	40.000	60.000	124.554	50.000
Hensættelser i alt		40.000	60.000	193.983	296.470
Egenkapital					
Egenkapital 1/1		492.702	428.102	411.921	384.615
Kursregulering vedr. Brunnberg By AB			-	13	-
Overført resultat		30.000	64.600	16.168	27.306
Egenkapital 31/12		522.702	492.702	428.102	411.921
Passiver i alt		582.702	577.702	641.475	729.963

Regnskab for 2015 for Fastighetägerforeningen Brunnberg (i DKK)

	Noter	2015	2014	2013
Indtægter				
Kontingenter		252.000	252.000	252.000
Vaskemaskinekontingenter		3.000	3.100	3.100
Indtægter i alt		255.000	255.100	255.100
Driftsudgifter				
Reparationer og vedligeholdelse		351	5.131	-
Kontingent Brunnberg By AB		151.855	160.800	219.474
Kursregulering DKK-SEK		-	10.414	-
Sommerfest		638	809	-
Driftudgifter i alt		152.844	177.154	219.474
Administrationsomkostninger				
Kontorhold		-	-	199
Gaver og blomster		1.190	-	301
Generalforsamlinger og møder		2.815	2.780	12.518
Gebyrer		1.983	1.222	953
Administrationsomkostninger i alt		5.988	4.002	13.971
Årets resultat		96.168	73.944	21.655
Som foreslås disponeret således				
Hensat til projekter		80.000	46.638	-
Overført til egenkapital		16.168	27.306	-
I alt		96.168	73.944	-
Aktiver				
Danske Bank		439.350	453.594	287.557
Kassebeholdning		-	234	234
Tilgodehavende fra medlemmer		-	-	-
Tilgodehavende Brunnberg By AB		23.572	95.412	66.476
Aktiver i alt		462.922	549.240	354.267
Passiver				
Egenkapital 1. januar		252.770	225.464	203.809
Overført af årets resultat		16.168	27.306	21.655
Egenkapital 31. december		268.938	252.770	225.464
Hensat til vandprojektt	5	69.430	246.470	125.441
Hensat til øvrige projekter	6	124.554	50.000	3.362
Hensættelser i alt		193.984	296.470	128.803
Passiver i alt		462.922	549.240	354.267

Mette Hvidbjerg
Kasserer

Jytte Johansen
Revisor

Side 4/5

Noter og forklaringer (i DKK)

Note Nr.

1	Lønninger Lønninger og tilhørende sociale omkostninger vedr. Anders Darles vederlag som svensk forretningsfører			
2	Renovation i tons og kilo pr. hus	2015	2014	2013
	Samlede affaldsmængde i tons	3,6	4,9	5,4
	Gennemsnitlig affaldsmængde pr. hus i kilo	100	136	150
3	Serviceaftaler	2015	2014	2013
	Udgift til service i byen	24.209	38.142	81.522
4	El og belysning	2015	2014	2013
	Årligt kW forbrug Skogstationen	1.558	2.642	2.725
	Årligt kW forbrug Pumpehuset	2.930	4.613	5.583
	Herudover betales en fast årlig afgift på byens 12 lyspunkter, i alt DKK 6.500			
5	Hensat til vandprojekt			
	Hensat 1. januar	246.470		
	Indbetalt 9 huse af DKK 6.000	54.000		
	Returneret 50 % af DKK 16.000 til 27 huse	-216.000		
	Anlægs- og driftarbejder	-15.040		
	Hensat 31. december	69.430		
	I Februar 2016 indbetales DKK 3.000 fra 9 huse i alt DKK 27.000			
6	Hensat til øvrige projekter			
	Hensat til Stigs hytte ved søen og nyt vaskehus ved årets begyndelse	50.000		
	Anvendt til hytte mv. i året	-5.446		
	Overført af årets resultat til Stigs hytte og vaskehus	40.000		
	til øvrige projekter	40.000		
	Hensat pr. 31 december	124.554		

