

Beretning fra Ejendomme & forsyning

Drifts- og vedligeholdelsesplaner for byens bygninger

- Skogsstationen overgår indtil videre til Brunnberg By's eje. Overtagelsen er uden udgifter for byen, da husets nuværende værdi er anslået til nul kroner.
Skogsstationens fremtid, vil blive diskuteret på generalforsamlingen.
- Færdigt vaskehus med to nye vaskemaskiner og to nye tørretumblere og toilet til håndværkere og andre trængende. Endeligt er der etableret GSM-overvågning, som sender SMS hvis temperaturen kommer under 12 grader i vaskehuset.
Tak til alle som har ydet en indsats med at få sat huset i stand. Specielt til Nils (Tjädern) som har gjort et stort arbejde med huset. Arbejde som har sparret byen for udgifter til projektering, styring og håndværkere.
- Ny badebro blev udlagt i sommer som en del af onsdagsarbejdet. Prisen blev lidt højere end forventet, da transporten til Brunnberg var større end først antaget. Broen har været en succes hele sommeren og vi glæder os til mange års brug fremover.
- Byens lader vil blive behandlet under punktet Ladeudvalget. **Herunder maling og reovering af lader.**

Elforsyning

- Vi ligger stabilt i vores elforbrug på ca. 12.000,-. De ca. 5600,- er en fast pris for vores 12 lyspunkter. Resten er elforbrug i vaskehus og pumpehus.

Renovation

- Der smides alt for meget "storskrald" i containeren. Den er kun til almindeligt dagrenovation som er det daglige affald fra husholdningen, men en del skal sorteres fra til genbrug.
- Det gælder blandt andet **glas, flasker, pap og papir.**
- Dagrenovation er brændbart affald, der let rådner og derfor er uhygiejnisk. Det kan f.eks. være:
 - snavset papir, pap og plast
 - emballager (kartoner til mælk, juice m.m.)
 - sod, aske og støvsugerposer
 - engangsbleer og hygiejnebind
 - rester af kød, fisk, sovs og fedt m.m.
- Dagrenovation skal lægges i containeren - ALT andet skal køres til Återvindingscentralen i Ekshärad.
- Findes der andet i containeren end dagrenovation ved tømningen, stiger prisen fra ca. 1000,- til 4000,- SEK pr. ton. Ligesom det betyder flere tømninger, hvor grundtaksten er ca. 2000,- pr. tømning.
De penge vil vi gerne bruge på noget mere konstruktivt i Brunnberg
- **Udvalget undersøger om det er muligt (både teknisk og økonomisk) at opstille en eller flere mindre containere til glas, pap/papir.**

Vandforsyning.

- Det er udvalgets opfattelse at alle huse har konstant og ensartet tryk på brugsvandet. Ligesom at alt vandet når ud til husene og ikke som før forsvinder under jorden. **Der**

er/bliver elektrisk styring af vores to vandpumper til attelierende drift, så de slides mere ens fremover.

Tak til Lars (Svalen) og Ib (Täppan) for utrætteligt arbejde med at sikre at vandforsyningen er stabil i byen. En indsats som har sparret byen for udgifter til både tilsyn og håndværkere.

Afvanding.

- Efter at vi fik løst de sidste eftervirkninger af "den store vandplan", skulle alle afvandingsløb igen være 100% funktionelle. Så husene "langs åen" fremover undgår vand i kældrene.

Sneplovning og veje

- Denne vinter har givet meget sne, så meget at selv sneploven måtte opgive. Mats Berglund har derfor måtte rydde ekstraordinært meget denne vinter.

Orientering om forsikring af langtidslejer.

- Vi har oplevet at det er vanskeligt/umuligt for de langtidsudlejerede huse at tegne brandforsikringer. **Udvalget vil finde en løsning så alle 6 huse fremadrettet er brandforsikret.**

Generelle betragtninger:

- *De områder hvor medlemmerne selv stiller op med tilsyn, professionel viden og arbejdsindsats er uvurderlig for foreningen, da vi sparre udgifter til "andre" professionelle. Derfor kan udvalget kun opfordre alle, som har specifik viden inden for områder, som kunne have interesse for byen, at stille op når det gælder. På den måde kan bestyrelsen holde kontingentet på et rimeligt niveau nu og fremover.*

(oplæg til nye tiltag)